

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ЛАЗАРЕВАЦ
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење урбанизам и
грађевинске послове
III-03 Број: 350-139/2022
06.05.2022.године
ЛАЗАРЕВАЦ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ“

ПРИМЉЕНО 12.05.2022		45
Орг. јед.	Број	Прилог
2460500-Е.04.04.-275362/1-2022		Вредности

Одељење за урбанизам и грађевинске послове Управе Градске општине Лазаревац, поступајући по захтеву ЈП ЕПС Огранак РБ Колубара, за издавање информације о локацији ради "израде документације допунског рударског пројекта проширења ПК Поље Г и израде студије о процени утицаја на животну средину проширења ПК Поље Г", на основу чл.53. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21), Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе ("Сл. Гласник РС", бр.3/2010), члана 32. Одлуке о Управи градске општине Лазаревац ("Сл. Лист града Београда", бр. 120/16, 5/17, 30/18, 20/19 и 122/2019) и по овлашћењу III-01 број 031-16/2019 од 24.04.2019. године, издаје:

ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ	
За кат. парцеле број	
618/3, 619/1, 619/2, 618/1, 618/2, 617/1, 617/2, 617/3, 616/1, 616/3, 858/3, 858/1, 858/17, 858/14, 858/13, 858/16, 858/12, 858/31, 859/2, 866, 865, 861/3, 861/2, 861/1, 861/4, 862/2, 862/3, 862/1, 2368/1, 1193/1, 1193/13, 1193/2, 1193/7, 1188/11, 1188/3, 1188/7, 1188/2, 1188/4, 1188/6, 1188/1, 1188/12, 1179/3, 1179/1, 1179/2, 1178/1, 1177, 1159/1, 1158, 1157/1, 1157/2, 1148/1, 1148/7, 1149/2, 1149/3, 1150/1, 1148/5, 1148/6, 1148/2, 1149/4, 1148/3, 1147, 1148/4, 1146/4, 1144/3, 1146/2, 1144/1, 1146/3, 1171/24, 1171/25, 1171/13, 1252, 1270/1, 1259/1, 1259/2, 1260/1, 1260/2, 2364/1, 1261/4, 1261/1, 1262/1, 1262/3, 1262/2, 1261/3, 1261/5, 1258/5, 1790/8, 1790/9, 1790/7, 1258/6, 1789, 1788/5, 1788/4, 1788/3, 1788/1, 1784/2, 1896/1, 1897, 1258/7, 1787/1, 1898, 1785/1, 1786/1, 1786/2, 1784/3, 1772, 1779, 1778/2, 1780, 1771, 1770/2, 1783, 1777, 1781, 1782, 1770/3, 1770/4, 1770/1, 1950/1, 1775/2, 1776, 1773/2, 1773/1, 1775/1, 1951, 1953/1, 1953/4, 1774/5, 1774/1, 2584, 1767/1, 1767/2, 1774/10, 1767/7, 1767/3, 1766, 1765/3, 1774/6, 1774/2, 1774/9, 1953/5, 1774/3, 1230/5, 1774/4, 1774/8, 1774/7, 1765/1, 2387/2, 1762, 1761, 1760/5, 1760/4, 1760/3, 1760/2, 1760/1, 1759/1, 1759/2, 831/4, 831/1, 1759/3, 1758, 831/2, 831/7, 2189/1, 830/1, 830/2, 829/5, 829/1, 825, 826/1, 2420/2, 827/3, 2362/7, 827/2, 2420/1, 828, 827/1, 820/4, 2362/2, 821/2, 815/1, 816, 811/1, 810/2, 817/2, 817/1, 820/1, 820/3, 820/2, 744/4, 819/3, 818/1, 818/2, 803/1, 801/1, 801/3, 800/2, 800/3, 819/2, 744/3	
све КО Вреоци	
ПРАВНИ ОСНОВ	Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и Правилник о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе ("Сл. гласник РС", бр.3/10)
ПЛАНСКИ ОСНОВ	План генералне регулације за насеље Вреоци ("Сл. лист града Београда", бр. 54/08) Просторни план подручја експлоатације Колубарског лигнитског басена ("Службени гласник РС", бр.107/17)

НАМЕНА

Према Плану генералне регулације за насеље Вреоци ("Сл. лист града Београда", бр. 54/08):

1. Кат. парцеле број 618/1, 618/2, 617/1, 617/2, 616/1, 858/3, 858/1, 858/12, 858/31, 859/2, 865, 861/3, 861/2, 861/1, 861/4, 862/2, 862/3, 1193/1, 1193/13, 1193/2, 1188/11, 1188/1, 1188/12, 1179/2, 1159/1, 1148/1, 1148/7, 1148/5, 1148/6, 1148/2, 1148/3, 1148/4, 1146/4, 1146/2, 1171/25, 1171/13, 1252, 1261/1, 1261/5, 1258/5, 1258/6, 1788/1, 1784/2, 1897, 1258/7, 1787/1, 1898, 1785/1, 1786/1, 1786/2, 1784/3, 1772, 1779, 1778/2, 1780, 1771, 1770/2, 1783, 1777, 1781, 1782, 1770/3, 1770/4, 1770/1, 1950/1, 1775/2, 1776, 1773/2, 1773/1, 1775/1, 1951, 1953/1, 1953/4, 1774/5, 1774/1, 2584, 1767/1, 1767/2, 1774/10, 1767/7, 1767/3, 1766, 1765/3, 1774/6, 1774/2, 1774/9, 1953/5, 1774/3, 1230/5, 1774/4, 1774/8, 1774/7, 1765/1, 2387/2, 1762, 1761, 1760/5, 1760/4, 1760/3, 1760/2, 1760/1, 1759/1, 1759/2, 831/4, 831/1, 1759/3, 1758, 831/2, 831/7, 2189/1, 830/1, 830/2, 829/5, 829/1, 825, 826/1, 2420/2, 827/3, 2362/7, 827/2, 2420/1, 828, 827/1, 820/4, 2362/2, 821/2, 815/1, 816, 811/1, 810/2, 817/2, 817/1, 820/1, 820/3, 820/2, 744/4, 819/3, 818/1, 818/2, 803/1, 801/1, 801/3, 800/2, 800/3, 819/2, 744/3 све КО Вреоци **припадају просторној целини „Јужно поље“.**
2. Кат. парцеле број 618/3, 619/2, 617/3, 616/3, 858/17, 858/14, 858/13, 858/16, 862/1, 1193/7, 1188/3, 1188/7, 1188/2, 1188/4, 1188/6, 1178/1, 1158, 1157/1, 1157/2, 1149/2, 1149/3, 1150/1, 1149/4, 1144/3, 1144/1, 1146/3, 1171/24, 1270/1, 1259/2, 1260/1, 1260/2, 2364/1, 1262/1, 1790/8, 1790/9, 1790/7, 1789, 1788/5, 1788/4, 1788/3 све КО Вреоци **припадају просторној целини „Инфраструктурни коридор“ (потцелина 1).**
3. Кат. парцеле број 619/1, 866, 2368/1, 1179/3, 1179/1, 1177, 1147, 1259/1, 1261/4, 1262/3, 1262/2, 1261/3 све КО Вреоци **једним својим делом припадају просторној целини „Јужно поље“, а другим делом просторној целини „Инфраструктурни коридор“ (потцелина 1).**

Према Просторном плану подручја експлоатације Колубарског лигнитског басена ("Службени гласник РС", бр.107/17):

4. Горе означене (уоквирене) кат. парцеле број 2387/2, 2420/2, 2362/7, 2420/1 све КО Вреоци, поред горе наведене зоне, једним својим делом улазе и у обухват просторних целина, тј. подручја које се директно спроводе према утврђеним правилима уређења и правилима грађења из Просторног плана подручја експлоатације Колубарског лигнитског басена ("Службени гласник РС", бр.107/17), односно, улазе у састав:
 - **„Подручја коридора за снабдевање погона Прераде у Вреоцима техничком водом“** (део трасе планираног цевовода и планиране интерне саобраћајнице) – у том делу је планирано формирање парцеле за изградњу водних објеката;
 - **„Подручја коридора далековода 2x110kV у Вреоцима“.**
5. Кат. парцела број 1896/1 КО Вреоци у целости припада **просторној целини „Подручје коридора далековода 2x110kV у Вреоцима“**

ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕ ВРЕОЦИ

Просторна целина "Јужно поље"

Ова просторна целина је лоцирана у средишњем делу Планског подручја, између постојећег и планираног инфраструктурног коридора и реке Колубаре. Обухвата површину од 1086.188ha, с тим што површина од 743,783ha представља део експлоатационог поља "Јужно поље" на територији КО Вреоци, а површина од укупно 342.405ha, на територији КО Шопић, резервисана је за ширење активне зоне копа након планског периода.

У оквиру ове просторне целине **планирано је извођење рударских радова на отварању и експлоатацији ПК "Јужно поље" у периоду 2012-2020. и уређењу заштитног појаса према остатку насеља Вреоци**, са перспективом даље експлоатације и ширења копа након планског периода. У првом планском периоду активни део копа се развија у оквиру подцелине (1), да би се у периоду 2015-2020. проширио на део подцелине (3) и даље на територију КО Јабучје.

Реализација планиране намене захтева дислокацију капиталних инфраструктурних објеката и речних токова, обимне припремне радове и ангажовање стручних, материјалних и финансијских ресурса веома великог обима у објективно кратком временском периоду.

Неопходно је измештање и регулација водотока Колубара и Пештан. Планирано измештање у функцији површинског одводњавања површинског копа мора се реализовати у периоду од 2010-2012. год. и то: измештање у планирани коридор реке Колубаре у Подцелину 3 и реке Пештан у Подцелину 4. Коначна измештања оба водотока је неопходно реализовати у периоду од 2013-2016. године и то изван Планског подручја, изузев дела тока кроз подручје просторне целине "Инфраструктурни коридор".

Неопходно је, такође, измештање магистралног пута М22 и то целом дужином његове трасе на подручју КО Вреоци и делом на подручју КО Шопић и свих инфраструктурних система који су лоцирани у његовом садашњем коридору, измештање енергетске инфраструктуре: етапно измештање ДВ 110 kV (107.1 и 120.1), ДВ 35 kV (Лазаревац 1- ТЕК, Рудник 3, 4а и 4б), водозавода сирове воде на реци Колубари и цевовода сирове воде и др.

Предвиђено је, такође, заузимање површине таложника и одвода отпадних вода потоком Јаруга (то је и иначе неприхватљиво решење за евакуацију отпадних вода из "Сушаре"), као и зоне појединачних бунара изворишта водовода "Вреоци" и изворишта "Пештан", што захтева нова техничка решења и нове локације за објекте и мрежу.

Поред измештања ових објеката, неопходно је пресељење око 180 домаћинстава.

Земљиште у потцелини (5) и, у последњој етапи планског периода, у потцелинама (2) и (4), резервише се за ширење активне зоне копа након планског периода, па је на њему могуће и пожељно наставити досадашње пољопривредне активности до привођења намени.

Земљиште у обухвату граница подцелина 1 до 4, уређује се према правилима за површине намењене **"рударским објектима и активностима од општег интереса"** и **није предвиђено за изградњу других грађевинских објеката изузев фазне регулације река**, односно уређује се по свим правилима као и просторна целина Поље "Велики Црљени". Прикључивање на јавну саобраћајницу је преко планираног прикључног пута (северни прилаз) и преко јавне саобраћајнице у постојећој регулацији пута М 22 (јужни прилаз) на измештену трасу истог пута.

Просторна целина "Инфраструктурни коридор"

Ова просторна целина се налази између осталих просторних целина намењених рударским радовима, као зона планирана за уређење и изградњу измештених и новопланираних коридора и објеката саобраћајне, енергетске (далеководи напонских нивоа 110 и 35 kV, гасовод, вреловод), телекомуникацијске и водопривредне инфраструктуре. Подељена је на седам потцелина по принципу етапности реализације планских решења. У оквиру појединих потцелина мења се и претежна намена према планским етапама, што је од значаја за режим уређивања грађевинског и осталог земљишта.

Земљиште у оквиру граница ове просторне целине намењено је искључиво за грађење, односно, измештање објеката саобраћајне, енергетске и друге инфраструктуре, а уређује се као јавно грађевинско земљиште према општим и појединачним правилима Урбанистичког плана за изградњу и уређење простора, која се спроводе, разрађују и усаглашавају на основу појединачних решења из одговарајуће техничке документације, а кроз изграду урбанистичких пројеката.

Инфраструктурни коридор, Потцелине 1, 2, 3, 4 и 5:

У појасу ширине 380 – 690 m између граница просторних целина "Јужно поље" и Поље "Д" успоставља се унутрашња регулација за појединачне планиране и постојеће линијске објекте и то:

- DV 110 kV 107/1 (извођачки појас – 5m, заштитни појас 30m);
- цевоводи сирове и отпадне воде у заједничком рову са сервисном стазом (8-10m);
- DV 110 kV 120/1 (извођачки појас – 5m, заштитни појас 30m);
- 6 DV 35 kV (извођачки појас 5m, појединачни заштитни појас до 30 m, крајње линије коридора до 20m од трасе крајњих водова);
- државни пут М22 (извођачки коридор – 21m, обострани заштитни појас 15m у односу на земљишни);
- индустријска пруга (појас забране градње 8m од крајњих линија колосека);
- магистрална пруга државне железнице (у постојећем земљишном појасу, појас забране градње 8-12m од крајњих линија колосека);
- државни пут у насељеном месту Р201 (земљишни појас просечно 17m, заштитни појас према централном инфраструктурном коридору 10m);
- цевовод сирове и санитарне воде у заштитном појасу државног пута М22;
- гасовод (заштитни појас 11m); и
- телекомуникациони каблови и остала инфраструктурна мрежа нижег ранга у регулацији других система.

СМЕРНИЦЕ

Површине које су заузеле или намењене рударским радовима утврђују се као јавна површина намењена "рударским објектима и активностима од општег интереса".

Земљиште намењено рударским радовима по правилу обухвата: активни део копа, плапирано заузимање површина за потребе извођења рударских и пратећих радова до 2020. године, технолошку инфраструктуру, интерну енергетску и другу инфраструктуру, монтажне плацеве, контејнере за различите намене и др.

Земљиште намењено рударским радовима које ће бити уређено (и опремљено) по правилима овог плана може имати различите појединачне намене (активни коп, одлагалиште, заштитни појас, монтажни плац, транспортни, инфраструктурни и објекти радионица и магацина и објекти од значаја за организацију рударских радова) чија употреба није трајног карактера.

То земљиште није предвиђено за изградњу грађевинских објеката.

ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ЕКСПЛОАТАЦИЈЕ КОЛУБАРСКОГ ЛИГНИТСКОГ БАСЕНА

ПОДРУЧЈЕ КОРИДОРА ЗА ИЗМЕШТАЊЕ ДАЛЕКОВОДА 2x110kV У ВРЕОЦИМА

Полазне основе

Планирано измештање далековода, како коначно измештање по северној контури ПК „Јужно поље“ у постпланском периоду, и прва фаза измештања по јужној и источној контури у заједнички инфраструктурни коридор, тако и етапна измештања у првој фази развоја овог површинског копа, кроз зону планирану за рударске активности испред фронта развоја копа, рударско предузеће је припремало као координисану активност са ЕМС АД, у свему према Правилима о раду преносног система („Службени гласник РС“, број 55/08) и у складу са Законом о енергетици. ЕМС АД је оператор преносног система и тржишта електричне енергије у Србији, који обавља делатност од општег интереса, а на планирано измештање инфраструктурног система не примењују се одредбе о регулацији.

Законом је уређено да надлежни орган може наложити измештање енергетског објекта само у случају изградње објекта саобраћајне, енергетске и комуналне инфраструктуре, објекта за потребе одбране земље, водопривредних објекта и објекта за заштиту од елементарних непогода и других објекта који се у смислу закона о експропријацији сматрају објектима од јавног интереса, а који се, због природних или других карактеристика, не могу градити на другој локацији, као и у случају изградње објекта и извођења радова на експлоатацији рудног блага. У том случају трошкове измештања енергетског објекта, подразумевајући и трошкове градње, односно постављања тог енергетског објекта на другој локацији, сноси инвеститор објекта због чије изградње се измешта енергетски објекат.

За потребе отварања новог површинског копа „Јужно поље“, односно, његовог дела површинског копа Поље „Г“, етапно измештање далековода ДВ 110kV број 107/1 и 120/1 је предвиђено ПГР за насеље Вреоци.

С обзиром на то да је приликом детаљних сагледавања ограничења и нових сазнања о врло сложеним инжењерско-геолошким условима експлоатације на новом површинском копу дошло до промене динамике планираних радова на експлоатацији угља, то је довело и до мањих корекција трасе ових далековода у односу планирано измештање. Приликом измене трасе водило се рачуна о свим другим планираним објектима у инфраструктурном коридору и извршено је њихово диспозиционо усклађивање. Такође, због технички рационалности, јефтиније изградње и привременог карактера објекта на новој траси се прешло на двоструки далековод.

.....

Укупна површина коридора далековода 6,44ha, од чега је 2,40ha кроз заједнички коридор цеговода и пута, односно, на површинама које се уређују према правилима овог плана за изградњу инфраструктурних објекта у оквиру рударских активности и то пратећих рударских активности на припреми минералних сировина. Преостала 4,04ha се односе на коридор који се формира на парцелама прибављеним у јавну својину за потребе рударских активности изван активног дела копа у првој етапи његовог развоја.

Правила уређења

Ширина коридора далековода је за напонске нивое ниже од 400kV износи најмање 50m (по 25m обострано), а увећава се с обзиром на конфигурацију терена, изграђеност или ниво загађености ваздуха. С обзиром на то да је реч о временски ограниченом заузимању простора, односно, да су планска решења утврђена за трасу, изабрану и потврђену од стране оператора, ова правила се односе на земљишни појас у обухвату граничних линија између тачака Б1-Б14, дефинисаних координатама у државном координатном систему, тзв. грађевински коридор.

Предвиђена ширина земљишта за сврставање електроенергетске линије у простор, утврђена је као грађевински, погонски, утицајни и ремонтни коридор електроенергетске линије. У тако дефинисаном простору електроенергетски објекат својим техничким решењима мора

задовољавати све захтеве за градњу, заштиту животне средине и заштиту имовине заједнице и појединаца. У грађевинском коридору примењују се важећи нормативи и техничке препоруке за објекте преносних система ЈП ЕПС и ЕМС АД.

Ширина појаса земљишта, коју заузима електроенергетска линија за нови двоструки 110kV далековод са извођачким појасом и заштитном зоном (грађевински коридор) утврђена је на минимум 15m обострано од осе његовог спољњег водича. Под заштитном зоном подразумева се простор испод заштитног ужета у коме су проводници довољно заштићени од утицаја атмосферских пренапона.

Забрањено је засађивање дрвећа и другог растиња на земљишту изнад, испод или на непрописној удаљености од енергетског објекта. Оператор система, надлежан за енергетски објекат, дужан је да о свом трошку редовно уклања дрвеће или гране и друго растиње које угрожава рад енергетског објекта.

Власници и носиоци других права на непокретностима које се налазе испод, изнад или поред енергетског објекта не могу предузимати радове или друге радње којима се онемогућава или угрожава рад енергетског објекта без претходне сагласности енергетског субјекта који је власник, односно корисник енергетског објекта. Сагласност коју издаје енергетски субјект на захтев власника или носиоца других права на непокретностима које се налазе испод, изнад или поред енергетског објекта, садржи техничке услове у складу са законом, техничким и другим прописима.

Енергетски субјект има право прелаза и превоза преко непокретности другог власника ради извођења радова на одржавању, контроли исправности објекта, уређаја или опреме, као и извођења других радова и употребе непокретности на којој се изводе наведени радови само док ти радови трају. Власник непокретности је дужан да омогући приступ енергетским објектима, да трпи и не омета извршење радова. Енергетски субјект је дужан да надокнади штету коју нанесе власнику непокретности у току извођења радова.

Правила грађења

У коридору за етапно измештање далековода и на деловима обухваћених катастарских парцела изван коридора забрањена је изградња објеката који нису у функцији обављања енергетских делатности, као и извођење других радова испод, изнад или поред енергетских објеката, супротно закону, као и техничким и другим прописима.

.....

ПОДРУЧЈЕ КОРИДОРА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ПОГОНА „ПРЕРАДЕ“ У ВРЕОЦИМА ТЕХНИЧКОМ ВОДОМ

Полазне основе

Развој површинских копова, који треба да обезбеде уредно снабдевање ЈП ЕПС довољним количинама угља, добрим делом зависи од: благовременог измештања водотока, саобраћајница, енергетских, водоводних, телекомуникационих и других инфраструктурних објеката из зоне планираних рударских радова; ефикасног решавања имовинско-правних и својинских односа, благовремене припреме планске, студијске и техничке документације и др. Просторни развој површинске експлоатације у централном делу Колубарског басена до 2020. године уређен је одредбама Плана генералне регулације за насеље Вреоци („Службени лист града Београда", број 54/08).

Према одредбама овог урбанистичког плана из просторне целина коп „Јужно поље", лоциране у средишњем делу тог планског подручја, постојећег и планираног инфраструктурног коридора и измештеног корита реке Колубаре, односно из просторних потцелина на подручју КО Вреоци, неопходно је измештање магистралног пута ДП м 22 (М22) и то целом дужином његове трасе и свих инфраструктурних система који су лоцирани у његовом садашњем коридору, измештање енергетске инфраструктуре: етапно измештање ДВ 110 (107.1 и 120.1), ДВ 35 (Лазаревац 1 - ТЕК, Рудник 3, 4а и 4б), водозавата сирове воде на реци Колубари и цевовода сирове воде и др. Предвиђено је, такође, заузимање површине таложника и одвода отпадних вода потоком Јаруга, као и зоне појединачних

бунара изворишта водовода „Вреоци" и изворишта „Пештан", што захтева нова техничка решења и нове локације за објекте и мрежу. Поред измештања ових објеката, неопходно је пресељење око 180 домаћинстава.

Измештање објеката за снабдевање техничком водом „Колубара - Прерада" у Вреоцима представља један од предуслова за отварање новог површинског копа Поље „Г", што је изузетно значајно за дугорочну стабилност и континуитет производње угља на колубарским коповима. Према предвиђеној динамици радова на другој фази измештања реке, последње активности на новом кориту реке Колубаре и изградњи моста за прелаз интерних комуникација, односно саобраћајну повезаност централног и западног дела Басена у систему РБ „Колубара", као и изградњи нове црпне станице, планирана је до краја 2017. године, када се очекује да ће и река Колубара потећи новим коритом.

У оквиру организационог центра „Прерада" у Огранку РБ „Колубара" врши се прерада и оплемењивање ровног угља са површинских копова Поље „Б" и „Д", ради добијања асортимана потребних за снабдевање термоелектрана, широку потрошњу и индустрију. У склопу „Прераде" раде следећи организациони делови: Центар за стручне послове, три погона и Центар за испитивање угља и отпадних вода. У погону Оплемењивање угља, функционишу четири радне јединице, а једна од њих је „Мокра сепарација", где се чисти ровни угаљ у тешкој средини (суспензи-ји воде и песка) и припрема за процес сушења. Осим праног угља, издваја се јаловина, која се жичаром транспортује до депоније.

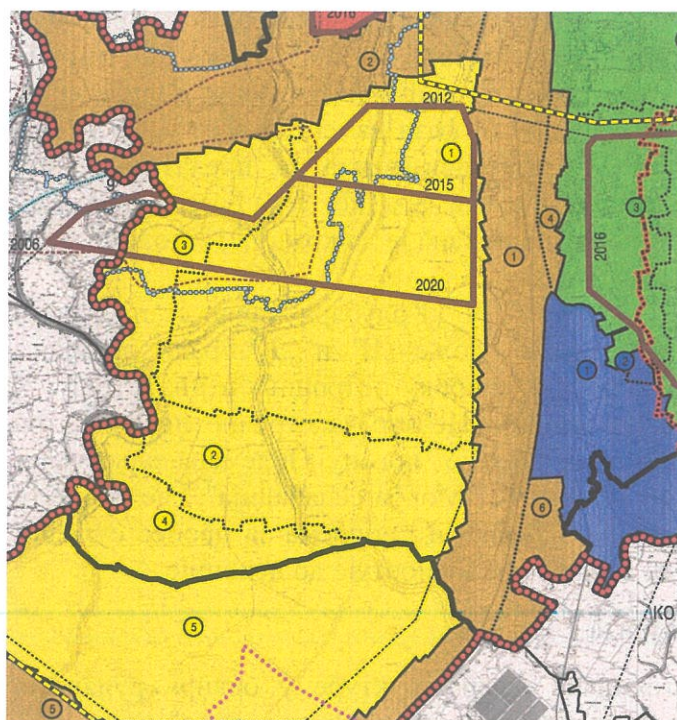
Просторни обухват и начин коришћења земљишта

За потребе измештања важних објеката техничке инфраструктуре у оквиру рударског комплекса издвојене су површине у обухвату просторне целине „Јужно поље" територија града Београда, ГО Лазаревац на којима ће се, као етапно решење у зависности од динамике развоја рударских активности, формирати заједнички коридор (саобраћајница и цевовод техничке воде) и локација црпне станице, а пре свега припремити терен за планирану изградњу (планирање терена и израда трајних земљаних чепова у напуштеним вештачким коритима Колубаре и Пештана и у мелиорационом каналу).

Правила уређења и правила грађења

Ова правила уређења за обухваћене површине, прибављене у јавну својину за потребе рударских активности од јавног интереса, односе се на њихово коришћење у оквиру активности на етапном измештању изван радне контуре копа важних објеката техничке инфраструктуре РЕИС-а - водних и саобраћајних). На основу техничких и технолошких захтева извођења планираних измештања, у циљу заштите животне средине и обезбеђења саобраћајне повезаности у систему интерних саобраћајница и са мрежом јавних путева, простор је организован поделом на три просторне целине са истим правилима уређења.

Извод из *Плана генералне регулације за насеље Вреоци* - Карта бр. 1 - Граница планског подручја и просторних целина и подцелина

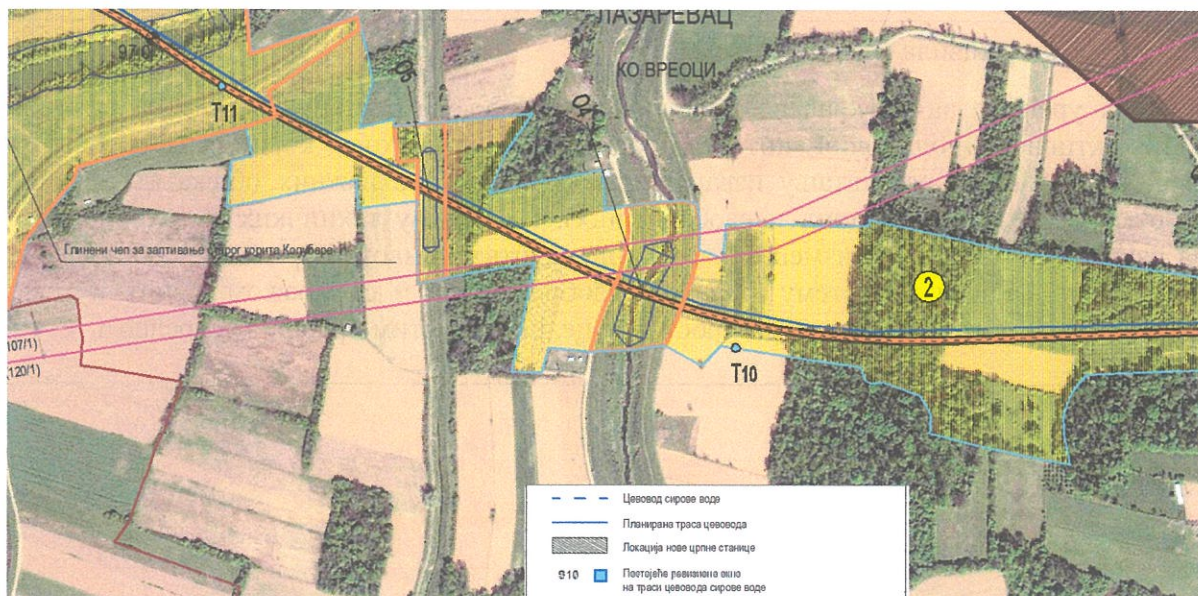


ЛЕГЕНДА

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Граница Планског подручја Граница КО Вреоци Граница општине Граница КО Динамика ширења копа Завршна контура копа Граница експлоатационог подручја Граница потцелине | <p>ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ</p> <ul style="list-style-type: none"> Граница просторне целине Поље "Велики Црљени" Поље "Д" "Јужно поље" "Инфраструктурни коридор" "Привредно-индустријска зона Вреоци" |
|--|---|
-
- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Ознака потцелине просторне целине Поље "В.Црљени" Ознака потцелине просторне целине Поље "Д" Ознака потцелине просторне целине "Јужно поље" Ознака потцелине просторне целине "Инфраструктурни коридор" Ознака потцелине просторне целине "Привредно-индустријска зона Вреоци" Коридор за измештање инфраструктурних система на територији КО Сихобал, КО Јабучје и КО Велики Црљени | <p>ГРАНИЦЕ УРБАНИСТИЧКИХ ПЛАНОВА</p> <ul style="list-style-type: none"> Програм ГП Лазаревац ПГР дела градског насеља Лазаревац ПДР за отварање и експлоатацију ПК "Велики Црљени" ПДР за насеље "Расадник" у Лазаревцу УП за Проширење поља "Д" УП Шопић-Кусадак ПДР за изградњу гробља "Лазаревац 2" ПДР за изградњу главног колектора и постројења за пречишћавање отпадних вода Лазаревац ПОУ Шопића |
|---|---|

Извод из Просторног плана подручја експлоатације Колубарског лигнитског басена ("Службени гласник РС", бр.107/17)

ПОДРУЧЈЕ КОРИДОРА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ПОГОНА „ПРЕРАДЕ“ У ВРЕОЦИМА ТЕХНИЧКОМ ВОДОМ

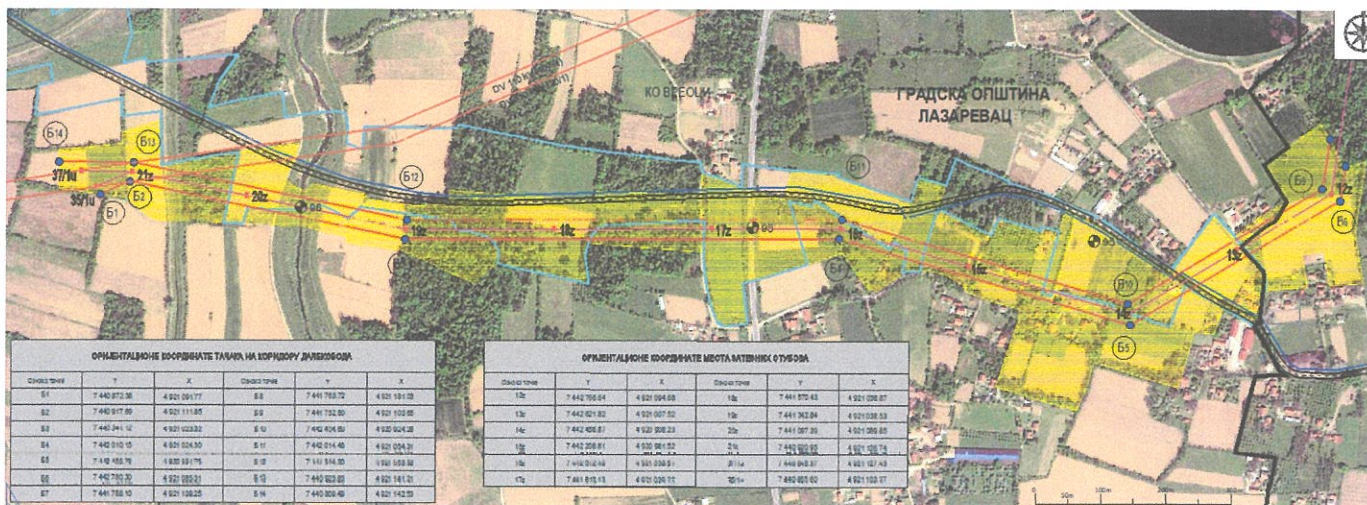


ЛЕГЕНДА:

- Граница општине
- Граница општине (Проект преправљајуће за измештање реке Колубаре II фаза у КО Вреоци, градског општина Лазаревац, Градска управа града Београда, Потврда бр. ИХ-34 бр. 350 15-32/2012 од 27.04.2012.)
- Граница катастарске општине
- Граница Планског обухвата
- Река
- Граница водног земљишта
- Ознака просторне целине
- Обухваћене површине

- Цевовод сирове воде
- Планирана траза цевовода
- Локација нове црпне станице
- Постојеће рекавизације око на трази цевовода сирове воде
- Интерна саобраћајница
- Регулација привремена ДПИС 22
- Прикључак на постојећу саобраћајницу
- Површине за изградњу главних чепова
- Далековод 110 kV који се измешта
- ПК "Поље Г"
- Висинска кота терена
- Ознаке карактеристичних тачака урбанистичке регулације
- Граница просторне целине "Инфраструктурни коридор"
- Регулација измештеност корита реке Колубаре (Проект преправљајуће за измештање реке Колубаре II фаза у КО Вреоци, градског општина Лазаревац, Градска управа града Београда, Потврда бр. ИХ-34 бр. 350 15-32/2012 од 27.04.2012.)
- Регулација измештене тразе ДПИС 2

Извод из Просторног плана подручја експлоатације Колубарског лигнитског басена
("Службени гласник РС", бр.107/17)
ПОДРУЧЈЕ КОРИДОРА ЗА ИЗМЕШТАЊЕ ДАЛЕКОВОДА 2x110kV У ВРЕОЦИМА



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ВЛАДА

ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ЕКСПЛОАТАЦИЈЕ
КОЛУБАРСКОГ ЛИГНИТСКОГ БАСЕНА
Б) ПОДРУЧЈЕ КОРИДОРА ДАЛЕКОВОДА 2x110 kV У ВРЕОЦИМА
Карта број 1
НАМЕНА ПОВРШИНА, НИВЕЛАЦИЈА И РЕГУЛАЦИЈА
Министар грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре

1:2 500

ЛЕГЕНДА:

- Траса измештања ДВ 2x110 kV
- Коридор за етапно измештање ДВ 2x110 kV
- Обухваћене парцеле
- Техничка инфраструктура у систему РБ "Колубара"
- Интерна саобраћајница
- Цевовод техничке воде
- Површине у коридору за изградњу инфраструктурних објеката у оквиру рударских активности и прераде минералних сировина
- 11 Место затезног стуба
- 95 Висинска кота терена
- Граница просторне целине "Инфраструктурни коридор" (ПГР за насеље Вреоци, Службени лист града Београда бр. 54/08)

Обрађивач

Драгана Јечменица, дипл.инж.арх.

Драгана Јечменица



НАЧЕЛНИК:

Душан Пенацић, дипл.правник

Душан Пенацић

